



TOOL BOX DURABILITÉ

Sélection d'outils et liens utiles

Contacts

Institut Entrepreneuriat et Management
HES-SO VS

MADELEINE RODIER
Adjointe scientifique HES
Spécialiste Management durable et RSE
+41 58 606 92 06 (Teams)
madeleine.rodier@hevs.ch

Verbier Tourisme SA

ANNE ZELLER
Chargée de projet durabilité

projets@verbiertourisme.ch
a.zeller@verbiertourisme.ch

Programme Swisstainable

Page d'informations sur le programme et présentation du [processus d'inscription Swisstainable](#)

Label Marque Valais Entreprise

Page d'informations sur le label et [présentation de Marque Valais Entreprise](#)

Lien vers [la page d'inscription](#)

Outils d'encouragement à la durabilité | Commune Val de Bagnes

[Page durabilité Commune Val de Bagnes](#) cette page présente les différents projets dans le domaine de la durabilité, mené par la commune.

Mise en œuvre par ALTIS

- ⇒ Programme de conseil énergétique gratuit [Energithèque](#). Cette page présente le projet d'aide vers une transition énergétique efficiente pour les entreprises et des particuliers. Conseil adapté selon la consommation, programme d'économies énergétiques et financières à la clé.

- ⇒ [Programme de rénovation durable pour les PPE](#). Ce guide présente comment rénover une PPE ainsi que des ateliers d'accompagnement. L'AGIV a participé à la rédaction de ce guide.
Un guide similaire sera adapté en 2025 pour les propriétaires privés.

Subventions communales

- ⇒ Programme communal de [subventions pour la rénovation et les énergies renouvelables](#). Ce programme est destiné aux propriétaires de biens immobiliers. L'inscription aux différentes subventions proposées, se fait auprès d'ALTIS, ou en ligne aux moyens de [formulaires](#).

Outils Confédération

Subventions

- ⇒ [Le Programme Bâtiments](#) est un instrument de la Confédération et des cantons pour promouvoir l'assainissement énergétique des bâtiments ainsi que les énergies renouvelables, au moyen de subventions.
- ⇒ [ProKilowatt](#) est un programme de l'Office fédéral de l'énergie pour soutenir les mesures d'efficacité électrique.

Outils et informations spécifiques

Energie

- ⇒ [Suisse énergie](#) propose des conseils aux entreprises, dont le programme [Make Heat simple](#)
- ⇒ [Energie-environnement](#) est une plateforme des services cantonaux de l'énergie et de l'environnement. Elle présente plus de 500 conseils pour économiser l'énergie et préserver l'environnement.
- ⇒ Norme [ISO 50001](#) Management de l'énergie. Cette norme peut être intéressante pour les propriétaires.

Référentiels de durabilité dans l'immobilier

- ⇒ Le [Global Real Estate Sustainability Benchmark \(GRESB\)](#) : Indice de référence mondial de durabilité de l'immobilier. Ce référentiel est largement reconnu et leader dans l'industrie pour évaluer la performance en matière de durabilité des portefeuilles et actifs immobiliers dans le monde entier.
- ⇒ Autres cadres/référentiels clés d'évaluation standardisés sont listés dans cet article [Les cadres ESG de l'immobilier](#). Cette liste doit permettre de choisir le cadre le mieux adapté à son entreprise pour rendre compte de ses performances en matière de développement durable.

Numérique responsable

⇒ Le [Swiss Institute for Sustainable IT \(ISIT-CH\)](#)

Cet institut offre plusieurs ressources pour soutenir une démarche numérique responsable. Ils proposent une [Académie Numérique Responsable](#) pour former aux enjeux et bonnes pratiques. Un MOOC y est proposé avec des astuces applicables au poste de travail ou encore au système d'impression est publié sur ce site.

Une [Roadmap 2025](#) propose des événements tel que :

- Un Webinaire public consacré aux écogestes numériques pour réduire son empreinte individuelle (04.03.2025)
- La sortie publique d'un livre blanc sur les bonnes pratiques et démarches Numérique Responsable (29.04.2025)

Formation HES-SO

⇒ [Numérique responsable : Informatique et développement durable](#)

Une formation d'une demi-journée à la HES-SO Valais (20.03.2025) est proposée pour sensibiliser aux enjeux du numérique responsable et des pistes sont amenées pour améliorer son empreinte écologique liée au numérique.

Pour aller plus loin...

En suivant ces liens vous trouverez des exemples de mesures existantes dans le domaine de l'immobilier et des pistes d'actions intéressantes. A noter toutefois que ces exemples ne sont pas tous parfaits ou particulièrement innovants.

- ⇒ [Le Label vert](#) de l'USPI Genève
- ⇒ Les engagements environnementaux et sociétaux de [Bouygues immobilier](#)
- ⇒ Les engagements en matière de durabilité d'[Interhome](#)
- ⇒ Un article sur le [Comment développer une politique RSE dans son agence immobilière](#)
- ⇒ Une [publication de l'association Swiss Sustainable Finances](#)

Ce document s'adresse plutôt aux investisseurs immobiliers, mais donne un bon aperçu des réglementations suisse et européenne dans l'immobilier durable et une description de plusieurs labels.

Voici quelques exemples d'actions :

1. Adopter une mobilité douce pour les visites de biens
2. Mettre en place des initiatives locales pour l'environnement
3. Encourager une agence immobilière sans papier
4. Valoriser des biens immobiliers certifiés écologiques
5. Encourager des systèmes énergétiques renouvelables dans les biens immobiliers

6. Recruter des équipes diversifiées pour créer un environnement de travail plus équitable et innovant
7. Redonner une partie des bénéfices pour soutenir des causes sociales ou environnementales
8. Communiquer sur des biens immobiliers adaptés aux familles et/ou accessibles aux personnes à mobilité réduite